

Lohi vă face viața fiscală mai ușoară!

lohi
Das lohnt sich.

Vă oferim toate aceste servicii

Emitem declarații fiscale pentru angajați, pensionari sau pensionari care au lucrat ca funcționari de stat sau în sectorul public, în cadrul unui parteneriat reglementat de art. 4 Nr. 11 StBerG (Steuerberatungsgesetz/Legea privind consultanța fiscală).

Aceste servicii fac parte din pachetul general Lohi:

- emiterea declarației de venit
- verificarea individuală a tuturor opțiunilor de economisire a impozitelor
- calcularea rezultatului estimat
- verificarea deciziei de impunere
- gestionarea întregului proces cu administrația financiară, inclusiv eventualele contestații sau plângeri

La cerere, vă putem oferi și următoarele servicii:

- depunerea unei cereri pentru reducerea impozitului pe venit
- consultanță cu privire la stimulente fiscale pentru pensiile private (Riester / Pensii de bază)
- cererea pentru obținerea de subvenții pentru construcția de locuințe
- consultanță cu privire la posibilele planuri de economii pentru angajați

Punem la dispoziția familiilor și angajaților și următoarele servicii extra:

- alegerea unei clase de impozitare potrivite
- includerea în calcul a cheltuielilor de îngrijire a minorilor
- cererea de acordare a alocației pentru copii
- deducerea impozitului pentru cheltuielile aferente serviciilor contractate în scopul îngrijirii gospodăriei

Oferim consultanță tinerilor și persoanelor aflate la început de carieră:

- cu privire la toate întrebările care au legătură cu joburile de vacanță
- cu privire la toate subiectele legate de taxe și impozite pe care le au la început de carieră, indiferent dacă este vorba de o școlarizare, de studii sau de cursuri de aprofundare

De la noi, pensionarii pot afla totul despre:

- toate variantele atunci când vine vorba de impozitarea pensiilor
- fiscalitatea serviciilor de îngrijire
- reducerea sarcinii fiscale prin intermediu deducerilor de la impozit a costurilor aferente îngrijirii medicale și ale produselor farmaceutice

De asemenea, ne ocupăm de verificarea:

- posibilității de a deduce cheltuielile aferente reparațiilor și lucrărilor de modernizare din casă
- stabilirea veniturilor provenite din chirii și concesiuni
- întrebări legate de impozitul pe dividende

Un abonament – toate serviciile.

Plățiți numai un abonament anual fix, indiferent de cât de des veți avea nevoie de serviciile noastre de consultanță! Prețul abonamentului este între 49 Euro și 395 Euro – în funcție de venituri – la care se adaugă o taxă unică de înscriere de 15 Euro.

În calitate de membru Lohi veți putea profita de termenul prelungit de depunere a declarației fiscale!



**Lohnsteuerhilfe
Bayern e. V.**

Lista cu toate documentele de care aveți nevoie

Vă rugăm ca la prima întâlnire să mai ne oferiți și următoarele documente/informații

- notificare fiscală din anul precedent
- numărul de identificare fiscală
- carte de identitate sau pașaport valabil
(acest lucru este valabil și pentru membrii existenți)
- costurile aferente consultanței fiscale din anul precedent

Venituri

- declarații fiscale de angajare sau de salarizare/salarizări decembrie (și în cazul pensiilor de companie sau a celor de stat)
- notificare privind pensiile sau înștiințare de ajustare a pensiei a asigurării legale de pensie, de ex. pensie pentru limita de vârstă, alocație de văduv/văduvă, pensie de urmaș pentru copii orfani, pensie de handicap
- dovada existenței altor pensii,
de ex. ZVK, VBL, pensii din asigurări, pensii din străinătate
- dovada beneficiilor de înlocuire a salariilor,
de ex. alocație de șomaj, alocație de maternitate, alocație de insolvență, alocație de boală, ALG II (Hartz IV), alocație parentală
- venituri din străinătate
- venituri din tranzacții de vânzare private, de ex. vânzarea imobilelor, tranzacții cu criptomonede
- imobile închiriate, de ex. contracte de închiriere, calculul cheltuielilor administrării proprietății, dobândă de datorii, cheltuieli secundare secundare ale chiriei
- certificate de venituri din investiții (dobânzi)
certificate fiscale la taxa de decontare, declarații de venit
- venituri obținute din venituri marginale (mini-joburi)
venituri obținute din activități de trainer, resp. activități sociale

Acte pentru copii dumneavoastră

- numărul de identificare fiscală
- cheltuieli de îngrijire a copiilor (contract, extras de cont)
- declarație fiscală impozit pe profit
- dovezi de școlarizare,
de ex. certificat de școală/studiu, contract de ucenicie, BAföG
- certificat de plată școlarizare

Cheltuieli de publicitate

- călătorii de afaceri, activități desfășurate în străinătate
(dacă este cazul, certificate de angajator)
- cheltuielile pentru managementul casnic dublu,
de ex. chirie, cheltuieli secundare de chirie
- cheltuieli aferente depunerii dosarului pentru diverse posturi
- cheltuieli de mutare
- școlarizare proprie, educație, de ex. costuri pentru cursuri, cheltuieli de deplasare, cheltuieli pentru examen de master sau pentru un studiu, cheltuieli pentru birou, de ex. contract de închiriere, planul biroului

- cheltuieli pentru echipamente de lucru,
de ex. literatură de specialitate, instrumente, calculatoare, îmbrăcăminte de lucru
- contribuții la asociații profesionale
- asigurarea pentru cheltuielile de judecată
- cheltuieli pentru servicii de consultanță privind pensia
- cheltuieli pentru activități de trainer
de ex. cheltuieli de transport, certificate de trainer

Cheltuieli suplimentare

- contribuții la asigurare
- certificat anual de contribuții depus la asigurările private de sănătate și de îngrijire
- alte asigurări, ca de ex. răspundere civilă, asigurări de accident, de viață sau de pensie
- dovezi privind donațiile și contribuțiile,
de ex. VDK, Johanniter, Bund der Versicherten/Asociația Persoanelor Asigurate, Pompierii Voluntari sau donații la partid
- îngrijire privată de bătrâni
- Pensie Riester
- certificat conform art. 92 EStG/Legea privind impozitul pe venit
- raport privind asigurarea socială de pe ultimii doi ani
- dovada contribuțiilor către pensia de bază
- în Bavaria: evaluarea impozitului bisericesc din anul precedent

Sarcini extraordinare

- serviciile contractate în scopul îngrijirii gospodăriei,
de ex. costuri pentru un administrator, îngrijirea pe timpul iernii, întreținerea grădinii (se pot deduce numai cheltuielile salariale, nu se ia în calcul plata în numerar)
- facturi pentru lucrări efectuate în propria gospodărie, de ex. lucrări de întreținere, de văruire, de montare a plăcilor pe podea (se pot deduce numai cheltuieli salariale nu se ia în calcul plata în numerar)
- calculul cheltuielilor secundare ale proprietarului (resp. a administrației locuinței) pe ultimii doi ani
- plăți de întreținere
- cheltuieli de îngrijire medicală, de ex. cheltuieli medicale, medicamente, dentist, ochelari de vedere, cheltuieli pentru sănătate și tratament medical, spitalizare, cheltuieli de transport la medic, cheltuieli de îngrijire
- cheltuieli de înmormântare
- dovada privind gradul de invaliditate, nivelul de îngrijire,
de ex. certificat sau carte de identitate privind dizabilitatea fizică sau hotărâre de pensie privind pensia pentru accidente (și pentru copii)

Alte documente

- dovada unor eventuale plăți în avans ale impozitului
- informații bancare (IBAN)
- dovada contribuțiilor la formarea capitalului
- cerere de primă pentru locuințe
- notificare privind bunurile, de ex. adeverințe privind pierderile, comunitatea proprietarilor